Стоимость каждой работы (услуги) в расчете на единицу измерения

Стоимость каждой работы (услуги) в расчете на единицу измерения (на 1 кв. метр общей площади помещений в многоквартирном доме, на 1 пог. метр соответствующих инженерных сетей, на 1 кв. метр площади отдельных объектов, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома, на 1 прибор учета соответствующего коммунального ресурса и др.).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | *Плановая калькуляция тарифа на содержание и текущий ремонт* |  |
| **1** | **Услуги содержания аппарата управления** | **2,40** |
| 1.1 | Заработная плата работников административно-хозяйственного персонала | 0,61 |
| 1.1.1 | Отчисления на социальные нужды | 0,20 |
| 1.1.2 | Почтовые расходы и услуги связи | 0,02 |
| 1.1.3 | Канцелярские товары | 0,20 |
| 1.1.4 | Командировки и перемещения | 0,02 |
| 1.1.5 | Банковские услуги (в том числе инкассация) | 0,02 |
| 1.1.6 | Консультационные, информационные, аудиторские услуги | 0,54 |
| 1.1.7 | Амортизационные отчисления | 0,01 |
| 1.1.8 | Содержание и ремонт зданий, машин,оборудования,инвентаря, вычислительной техники и другого имущества | 0,39 |
| 1.1.9 | Организация диспетчерской службы, прием, обработка заявок от населения, координация ремонтной службы, автоматизация процессов | 0,35 |
| 1.1.10 | Расходы по ОТ и ТБ общехозяйственного персонала, инстумент | 0,02 |
| 1.1.11 | Налог на загрязнение окружающей среды | 0,02 |
| **2** | **Содержание и текущий ремонт общего имущества жилого дома всего, в т.ч.:** | **7,6** |
| **2.1** | ***Содержание общего имущества*** | **4,7** |
| 2.1.1 | Содержание и эксплуатация конструктивных элементов | 0,62 |
| 2.1.2 | Содержание и эксплуатация внутридомового инженерного оборудования | 0,56 |
| 2.1.3 | Подготовка инженерного оборудования к эксплуатации в зимний период | 0,51 |
| 2.1.4 | Дератизация, дезинсекция | 0,05 |
| 2.1.5 | Техническое обслуживание приборов учета | 0,96 |
| 2.1.6 | Обслуживание дымоходов и вентканалов | 0,13 |
| 2.1.7 | Вывоз ТБО | 1,81 |
| 2.1.8 | Проектно-сметная документация | 0,01 |
| 2.1.9 | Технические условия | 0,02 |
| 2.1.10 | Экспертные заключения, экспертизы | 0,01 |
| 2.1.11 | Обследования | 0,02 |
| **2.2** | **Текущий ремонт** | **2,42** |
| 2.2.1 | Текущий ремонт | 2 |
| 2.2.2 | Проведение аварийно-восстановительных работ | 0,3 |
| 2.2.3 | Проекты | 0,12 |
| **2.3** | **Прочие** | **0,48** |
| 2.3.1 | АДС (аварийно-диспетчерская служба) | 3,77 |
| 2.3.2 | Услуги по начислению и приему платежей (РКЦ, Почтампт, Сбербанк) и др. договора | 0,38 |
|  | Итого | 13.76 |